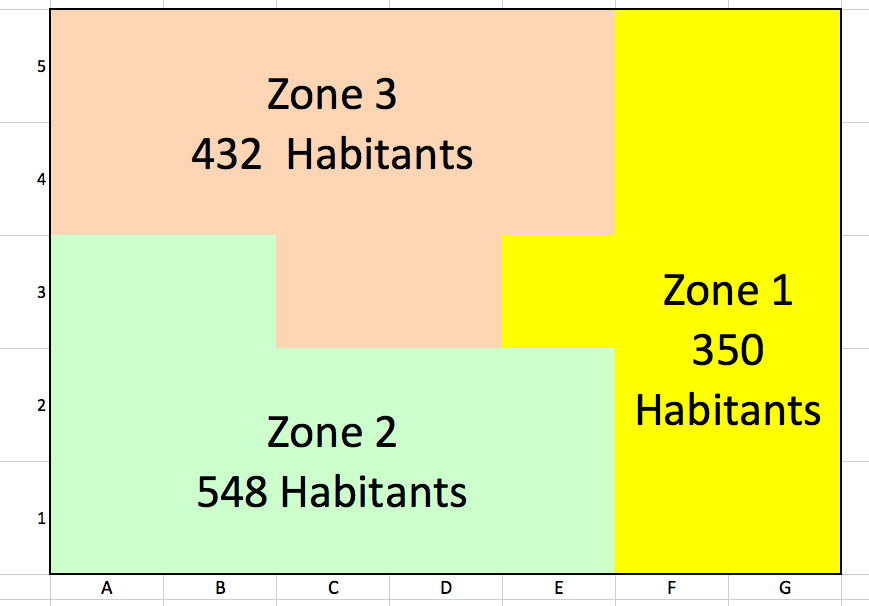
Cahiers des charges



|  |  |
| --- | --- |
| Zone 1 | Elle accueille actuellement 350 habitants, on souhaite augmenter sa capacité jusqu’à 420 habitants. Parmi les critères listés dans l’animation, **l’écologie et le social** sont essentiels à améliorer pour cette zone.  Elle doit comporter une offre résidentielle diversifiée de qualité, attractive et rendant possible la mixité sociale et générationnelle.  Attention il est interdit d’y construire de grands immeubles.  Elle doit répondre aux besoins des habitants pour vivre, se loger, travailler et se divertir, elle doit offrir les services et équipements du quotidien. Cette zone doit tenir compte des attentes de ses habitants. |
| Zone2 | Elle accueille actuellement 548 habitants, on souhaite augmenter sa capacité jusqu’à 600 habitants. Parmi les critères listés dans l’animation, **l’économie et l’écologie** sont essentielles à améliorer pour cette zone.  Elle doit contribuer à apporter des réponses aux défis environnementaux planétaires en adoptant des solutions pertinentes.  Elle doit tenir compte des attentes de ses habitants.  La friche industrielle doit être déconstruite, des équipements participeront également à l’animation locale de cette zone surtout pour la jeunesse.  Elle doit permettre aux habitants de cette zone d’accéder plus facilement à la zone 1. |
| Zone 3 | Elle accueille actuellement 432 habitants, on ne souhaite pas augmenter sa capacité.  Parmi les critères listés dans l’animation, **l’économie et le social** sont essentiels à améliorer pour cette zone.  Elle doit tenir compte des attentes de ses habitants.  La friche industrielle doit être réhabilitée. Elle tiendra lieu d’un bâti qui jouera un rôle dans l’animation de cette zone.  Elle doit permettre aux habitants de cette zone d’accéder plus facilement à la zone 1 |